



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 czerwca 2019 r.

Poz. 4282

UCHWAŁA NR VI/50/19 RADY GMINY KOŚCIELISKO

z dnia 23 maja 2019 roku

w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Gminy Kościelisko

Na podstawie art. 37a ust.1, 3, 4, 9 i 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Gminy Kościelisko uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, obowiązujące na całym terenie gminy Kościelisko, za wyjątkiem terenów zamkniętych.

§ 2. Niniejsza uchwała nie dotyczy:

- 1) tablic urzędowych w rozumieniu §1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1955 r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych (Dz.U. z 1955 r. Nr 47 poz. 316 ze zm.),
- 2) tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, dla których zasady sporządzania zostały określone w przepisach odrębnych, w szczególności tablic informacyjno - promocyjnych dotyczących projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych,
- 3) tablic edukacyjnych nie zawierających treści reklamowych,
- 4) tymczasowych, nie powiązanych z gruntem ogrodzeń sezonowych ogródków gastronomicznych.

Rozdział 1. Przepisy wstępne

§ 3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **banerze reklamowym** - należy przez to rozumieć tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe z reklamą przedstawioną na tkaninie lub innym wiotkim materiale,
- 2) **pneumatycznym urządzeniu reklamowym** - należy przez to rozumieć wszelkie urządzenia reklamowe o dowolnym kształcie w formie dmuchanej, w szczególności: balony, atrapy produktów, maskotki, łuki nad drogami, pylony,
- 3) **kierunkowskazie reklamowym** - należy przez to rozumieć tablicę reklamową wskazującą kierunek oraz zawierającą wyłącznie: nazwę, adres, numer telefonu i ewentualnie symbol graficzny usługi (obiektu) oraz odległość do tej usługi (obiektu),
- 4) **wysokości tablicy reklamowej (urządzenia reklamowego)** - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od najniższego poziomu terenu, na którym ustawiona jest ta tablica reklamowa (urządzenie reklamowe) do jego najwyższego punktu,

5) **systemie informacji gminnej** - należy przez to rozumieć system jednolitych pod względem wizualnym, architektonicznym i konstrukcyjnym nośników przekazujących informacje o gminie, w tym takie jak: nazwy ulic, nazwy lokalizacji, kierunkowskazy dla ruchu pieszego i kołowego, mapy, schematy komunikacyjne, informację turystyczną, informację historyczną, które mogą być uzupełnione treściami reklamowymi.

§ 4. Dla potrzeb ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń obszar gminy dzieli się na trzy następujące rodzaje terenów:

- 1) **tereny lasów** obejmujące tereny przeznaczone w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod lasy wraz z przylegającymi do tych terenów drogami oraz te tereny nie objęte obowiązującymi, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które oznaczone są w rejestrze ewidencji gruntów i budynków symbolem Ls,
- 2) **tereny zabudowy** obejmujące tereny przeznaczone w obowiązujących, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę i cmentarze wraz z przylegającymi do tych terenów drogami, oraz te tereny nie objęte obowiązującymi, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a które stanowią nieruchomości zabudowane budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, nie będącymi samowolami budowlanymi,
- 3) **tereny otwarte** obejmujące pozostałe tereny nie wyszczególnione w punkcie 1 i 2.

§ 5. Obiekty małej architektury, tablice reklamowe, urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia muszą być wykonywane i instalowane w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu, zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

Rozdział 2. Szyldy

§ 6. 1. Na całym terenie gminy dopuszcza się jedynie jedną z trzech form szyldów:

- 1) szyld na ścianie budynku, usytuowany równoległe do niej,
- 2) szyld na ścianie budynku, usytuowany prostopadle do niej,
- 3) szyld na ogrodzeniu, usytuowany równoległe do niego.

2. Na terenie nieruchomości, każdy podmiot prowadzący na niej działalność, może umieścić tylko jeden szyld na ścianie budynku (równoległe lub prostopadle do niej) oraz jeden szyld na ogrodzeniu tej nieruchomości.

3. Na obiektach usług handlu i gastronomii dopuszcza się dodatkowo szyldy w postaci malowanych lub naklejanych treści na szybach witryn i drzwi.

4. Wymagania określone w ustępie 1 i 2 nie dotyczą stacji paliw.

§ 7. 1. Nie dopuszcza się stosowania następujących form szyldów:

- 1) banerów reklamowych,
- 2) pneumatycznych urządzeń reklamowych,
- 3) wykorzystujących projekcję świetlną lub emitujących światło o zmieniającym się natężeniu, w szczególności telebimów i reklamy diodowej i laserowej.

2. Nie dopuszcza się stosowania na szyldach barw fluorescencyjnych i odblaskowych.

Podrozdział 1

Przepisy szczegółowe dotyczące szyldów na ścianach budynku, usytuowanych równoległe do nich

§ 8. Szyldy na ścianach budynków usytuowane równoległe do nich mogą być umieszczane jedynie na ścianach pierwszej kondygnacji naziemnej, poniżej głównego okapu dachu, z wyłączeniem ścian kondygnacji w kubaturze dachu.

§ 9. Szyldy na ścianach budynków, usytuowane równoległe do nich muszą posiadać następujące gabaryty:

- 1) maksymalna powierzchnia szyldu nie może przekraczać:
 - a) 2m² dla budynków drewnianych wykonanych w technologii zrębowej,
 - b) 4m² dla pozostałych budynków,
- 2) maksymalna grubość szyldu nie może przekraczać 0,2m.

§ 10. Szyldy na ścianach budynków, usytuowane równoległe do nich muszą zachowywać następujące odległości:

- 1) od płaszczyzny ściany budynku - nie większą niż 0,1m,
- 2) od numeru adresowego, tablicy z nazwą ulicy lub innych tablic urzędowych - nie mniejszą niż 0,5m,
- 3) od krawędzi elewacji, otworów okiennych lub drzwiowych, detalu architektonicznego (w tym węgła, opaski okiennej lub drzwiowej, słupa wiązanego, rysia) - nie mniejszą niż 0,15m.

Podrozdział 2

Przepisy szczegółowe dotyczące **szyldów na ścianach budynku, usytuowanych prostopadle do nich**

§ 11. Szyldy na ścianach budynków usytuowane prostopadle do nich mogą być umieszczane jedynie na ścianach pierwszej kondygnacji naziemnej, poniżej głównego okapu dachu, z wyłączeniem ścian kondygnacji w kubaturze dachu.

§ 12. Szyldy usytuowane na ścianach budynków, prostopadle do nich muszą posiadać następujące gabaryty:

- 1) maksymalna powierzchnia szyldu (mierzona z jednej strony) nie może przekraczać 1m²,
- 2) maksymalna grubość szyldu nie może przekraczać 0,2m.

§ 13. 1. Szyldy usytuowane na ścianach budynków, prostopadle do nich muszą zachowywać następujące odległości:

- 1) od numeru adresowego, tablicy z nazwą ulicy lub innych tablic urzędowych - nie mniejszą niż 0,5m,
- 2) od poziomu terenu - nie mniejszą niż 2,2m,
- 3) od ściany budynku - maksymalne wysunięcie szyldu nie większe niż 1m.

2. Nie dopuszcza się wysunięcia szyldu poza linię ogrodzenia nieruchomości.

Podrozdział 3

Przepisy szczegółowe dotyczące **szyldów usytuowanych na ogrodzeniach, równoległe do nich**

§ 14. Szyldy usytuowane na ogrodzeniach muszą posiadać następujące gabaryty:

- 1) maksymalna powierzchnia szyldu nie może przekraczać 2m²,
- 2) maksymalna grubość szyldu nie może przekraczać 0,2m.

§ 15. Szyldy usytuowane na ogrodzeniach, równoległe do nich muszą być usytuowane w odległości nie większej niż 0,1 m od ogrodzenia.

§ 16. 1. Szyldy usytuowane na ogrodzeniach, równoległe do nich nie mogą wystawać ponad ogrodzenie, ani poza jego krawędź.

2. Nie dopuszcza się umieszczania szyldów na daszkach bram, furtek oraz śmietników wbudowanych w linię ogrodzenia.

Rozdział 3.

Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe inne niż szyldy

§ 17. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe promujące Gminę Kościelisko lub Tatrzański Park Narodowy lub Wspólnotę 8 Wsi muszą mieć na całym terenie gminy własną, jednolitą i spójną stylistycznie dla każdego z tych podmiotów formę.

Podrozdział 1

Przepisy szczegółowe dla **terenów lasów i terenów otwartych**, dotyczące tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy

§ 18. Na terenach lasów i na terenach otwartych dopuszcza się jedynie:

- 1) tablice reklamowe i urządzenia reklamowe promujące wyłącznie Gminę Kościelisko lub Tatrzański Park Narodowy lub Wspólnotę 8 Wsi,
- 2) tablice reklamowe i urządzenia reklamowe stanowiące integralną część systemu informacji gminnej,
- 3) banery reklamowe i pneumatyczne urządzenia reklamowych związane z wydarzeniami i imprezami okolicznościowymi organizowanymi na terenie gminy, instalowane na okres nie dłuższy niż 30 dni przed ich rozpoczęciem i 7 dni po ich zakończeniu.

§ 19. Na terenach lasów i na terenach otwartych niedopuszczalne jest sytuowanie następujących form tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy:

- 1) banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych za wyjątkiem związanych z wydarzeniami i imprezami okolicznościowymi organizowanymi na terenie gminy, instalowanych na okres nie dłuższy niż 30 dni przed ich rozpoczęciem i 7 dni po ich zakończeniu ,
- 2) wykorzystujących projekcję świetlną lub emitujących światło o zmieniającym się natężeniu, w szczególności telebimów i reklamy diodowej,
- 3) przenośnych lub zamocowanych na platformach lub przyczepach przewoźnych.

§ 20. Na terenach lasów i na terenach otwartych niedopuszczalne jest umieszczanie tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy (za wyjątkiem dopuszczonych do stosowania banerów i urządzeń pneumatycznych, o których mowa w §18 pkt 3):

- 1) w pasie drogowym (za wyjątkiem tablic reklamowych i urządzeń reklamowych objętych systemem informacji gminnej),
- 2) na obiektach budowlanych (za wyjątkiem wiat przystankowych, na których dopuszcza się jedynie umieszczenie tablic reklamowych i urządzeń reklamowych objętych systemem informacji gminnej),
- 3) na drzewach,
- 4) na ogrodzeniach.

§ 21. 1. Maksymalna powierzchnia tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych w terenach lasów i terenach otwartych nie może być większa niż 9m².

2. Wymóg, o którym mowa w ustępie 1 nie dotyczy dopuszczonych do stosowania banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych, o których mowa w §18 pkt 3.

§ 22. 1. Elementy konstrukcyjne tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych na terenach lasów i na terenach otwartych muszą być wykonane wyłącznie z drewna w kolorze naturalnym.

2. Na tablicach reklamowych i urządzeniach reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych na terenach lasów i na terenach otwartych nie dopuszcza się stosowania:

- 1) barw fluorescencyjnych i odblaskowych,

2) farb i środków kryjących naturalną fakturę drewna (za wyjątkiem liter i znaków graficznych).

3. Wymogi, o którym mowa w ustępach 1 i 2 nie dotyczą dopuszczonych do stosowania banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych, o których mowa w §18 pkt 3.

4. Wymogi, o którym mowa w ustępie 1 nie dotyczą tablic reklamowych i urządzeń reklamowych stanowiących integralną część systemu informacji gminnej.

Podrozdział 2

Przepisy szczegółowe dla **terenów zabudowy** dotyczące tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy

§ 23. Na terenach zabudowy niedopuszczalne jest sytuowanie następujących form tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy:

- 1) banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych za wyjątkiem:
 - a) związanych z wydarzeniami i imprezami okolicznościowymi organizowanymi na terenie gminy, instalowanych na okres nie dłuższy niż 30 dni przed ich rozpoczęciem i 7 dni po ich zakończeniu,
 - b) banerów umieszczanych na okres nie dłuższy niż 1 rok na budynkach w trakcie budowy, realizowanych na podstawie ważnego pozwolenia na budowę,
 - c) parasoli usytuowanych przy obiektach gastronomicznych,
- 2) wykorzystujących projekcję świetlną lub emitujących światło o zmieniającym się natężeniu, w szczególności telebimów i reklamy diodowej,
- 3) przenośnych lub zamocowanych na platformach lub przyczepach przewoźnych lub pojazdach.

§ 24. 1. Na terenach zabudowy niedopuszczalne jest umieszczanie tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy (za wyjątkiem dopuszczonych do stosowania banerów i urządzeń pneumatycznych o których mowa w §23 pkt 1a):

- 1) w pasie drogowym (za wyjątkiem tablic i urządzeń reklamowych objętych systemem identyfikacji gminnej),
- 2) na obiektach budowlanych, za wyjątkiem:
 - a) budynków usług handlu i gastronomii,
 - b) budynków w trakcie budowy, na których dopuszcza się umieszczanie banerów reklamowych, o których mowa w §23, pkt 1b,
 - c) wiat przystankowych, na których dopuszcza się jedynie umieszczenie tablic reklamowych i urządzeń reklamowych objętych systemem informacji gminnej,
- 3) na drzewach,
- 4) na ogrodzeniach.

2. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe inne niż szyldy wolno umieszczać na budynkach handlu i gastronomii dodatkowo, oprócz szyldów, jedynie w ilości i na zasadach takich jak szyldy. Przepisy §6, §8 - §13 stosuje się odpowiednio.

3. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe objęte systemem informacji gminnej nie mogą być umieszczane na dachach wiat przystankowych.

§ 25. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe (za wyjątkiem tablic reklamowych i urządzeń reklamowych objętych systemem informacji gminnej, kierunkowskazów reklamowych oraz dopuszczonych do stosowania banerów i urządzeń pneumatycznych, o których mowa w §23 pkt 1 lit. a, b, c należy lokalizować w terenach zabudowy z zachowaniem następujących odległości:

- 1) od granicy nieruchomości - równej dwukrotności wysokości tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego,
- 2) od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi - równej dwukrotności wysokości tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego,
- 3) od innych budynków, wiat i altan - równej połowie wysokości tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego,
- 4) od innej tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego - równej dziesięciokrotności wysokości wyższej tablicy reklamowej lub wyższego urządzenia reklamowego.

§ 26. 1. Maksymalna powierzchnia tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych w terenach zabudowy nie może być większa niż 12m².

2. Maksymalna wysokość tablic reklamowych i urządzeń reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych w terenach zabudowy nie może być większa niż 4 m.

3. Wymóg dotyczący gabarytów tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, o którym mowa w ustępie 1 nie dotyczy dopuszczonych do stosowania banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych, o których mowa w §23 pkt 1 lit. a, b.

§ 27. Kierunkowskazy reklamowe nie objęte systemem informacji gminnej, zlokalizowane w terenach zabudowy winny mieć następujące gabaryty:

- 1) maksymalna wysokość nie większa niż 3m,
- 2) wymiary tabliczki 25 x 80cm.

§ 28. Kierunkowskazy reklamowe nie objęte systemem informacji gminnej, zlokalizowane w terenach zabudowy winny być wykonane wyłącznie z drewna w kolorze naturalnym, z możliwością wzmocnienia nie eksponowanymi elementami metalowymi.

§ 29. 1. Na tablicach reklamowych i urządzeniach reklamowych innych niż szyldy, zlokalizowanych na terenach zabudowy nie dopuszcza się stosowania:

- 1) barw fluorescencyjnych i odblaskowych,
- 2) farb i środków kryjących naturalną fakturę drewna (za wyjątkiem liter i znaków graficznych).

2. Wymogi, o których mowa w ustępie 1 nie dotyczą dopuszczonych do stosowania banerów reklamowych i pneumatycznych urządzeń reklamowych, o których mowa w §23 pkt 1 lit. a.

Rozdział 4. Ogrodzenia

Podrozdział 1

Przepisy szczegółowe dla terenów lasów dotyczące ogrodzeń

§ 30. Na terenach lasów dopuszcza się jedynie:

- 1) ogrodzenia niezbędne do prowadzenia gospodarki leśnej,
- 2) ogrodzenia urządzeń infrastruktury technicznej takich jak maszty telefonii komórkowej, ujęcia wód itp.,
- 3) ogrodzenia obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury.

§ 31. Na terenach lasów nie dopuszcza się stosowania murów pełnych oraz ogrodzeń z elementów prefabrykowanych z betonu, blach, siatek plastikowych, poliwęglanu.

§ 32. Ogrodzenia związane z prowadzeniem gospodarki leśnej na terenach lasów nie mogą być powiązane trwale z gruntem i muszą posiadać charakter tymczasowy.

§ 33. Elementy konstrukcyjne ogrodzenia związane z prowadzeniem gospodarki leśnej na terenach lasów muszą być wykonane z żerdzi drewnianych w kolorze naturalnym.

§ 34. Na terenach lasów wysokość ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury nie może przekraczać 1,2m, a pozostałych 1,8m.

Podrozdział 2

Przepisy szczegółowe dla terenów otwartych dotyczące ogrodzeń

§ 35. Na terenach otwartych dopuszcza się jedynie:

- 1) ogrodzenia niezbędne do prowadzenia gospodarki rolnej związanej z hodowlą zwierząt i uprawą roślin,
- 2) ogrodzenia urządzeń infrastruktury technicznej takich jak maszty telefonii komórkowej, ujęcia wód itp.,
- 3) ogrodzenia obiektów małej architektury dotyczących obiektów kultu religijnego takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury.

§ 36. Na terenach otwartych nie dopuszcza się stosowania murów pełnych oraz ogrodzeń z elementów prefabrykowanych z betonu, blach, siatek plastikowych, poliwęglanu.

§ 37. Ogrodzenia związane z prowadzeniem gospodarki rolnej na terenach otwartych nie mogą być powiązane trwale z gruntem i muszą posiadać charakter tymczasowy.

§ 38. 1. Elementy konstrukcyjne i elementy wypełniające ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej w terenach otwartych muszą być wykonane z żerdzi drewnianych w kolorze naturalnym.

2. Elementy wypełniające w ogrodzeniach związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej w terenach otwartych muszą być ułożone ażurowo i horyzontalnie.

3. Wymogi określone w ustępach 1 i 2 nie dotyczą ogrodzeń w formie tzw. pastuchów elektrycznych.

§ 39. Maksymalna wysokość ogrodzeń na terenach otwartych nie może przekraczać:

- 1) w przypadku ogrodzeń urządzeń infrastruktury technicznej takich jak maszty telefonii komórkowej, ujęcia wód itp. 1,8m,
- 2) w przypadku innych ogrodzeń, nie wyszczególnionych w pkt 1 - 1,2m.

Podrozdział 3

Przepisy szczegółowe dla terenów zabudowy dotyczące ogrodzeń

§ 40. 1. Na terenach zabudowy nie dopuszcza się stosowania ogrodzeń:

- 1) w formie murów oporowych, w przypadku sztucznego podniesienia poziomu terenu działki,
- 2) z elementów prefabrykowanych z betonu, blach, siatek plastikowych, poliwęglanu.

2. Blachy, o których mowa w ust 1 pkt 2 mogą być stosowane jedynie do wykonywania tymczasowych ogrodzeń placów budów realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

§ 41. 1. Górna krawędź ogrodzeń, stanowiąca linię łączącą najwyżej wysunięte końce elementów wypełniających, na terenach zabudowy winna być prosta i pozioma lub dostosowana do spadku terenu (ukośna lub schodkowana); nie dopuszcza się górnej krawędzi ogrodzeń w formie łuków, fal, zębów itp.

2. Wymóg określonych w ustępie 1 nie dotyczy bram i furtek w ogrodzeniach.

§ 42. 1. Na terenach zabudowy ogrodzenia i ich elementy mogą być zabezpieczane daszkami pod warunkiem, że nawiązywać one będą do architektury budynku zlokalizowanego na ogrodzonej nieruchomości.

2. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy ogrodzeń cmentarzy oraz ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury.

§ 43. 1. Na terenach zabudowy, ogrodzenia od strony dróg publicznych i wewnętrznych muszą być wykonane wyłącznie z drewna w kolorze naturalnym, z elementami wypełniającymi w układzie pionowym.

2. Do zabezpieczania ogrodzeń, o których mowa w ustępie 1 nie dopuszcza się stosowania farb kryjących strukturę drewna.

3. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów niż określono w ustępie 1, to znaczy:

- 1) metalu lub betonu do wykonania elementów konstrukcyjnych ogrodzenia - pod warunkiem, że nie będą one eksponowane od strony drogi,
- 2) betonu, lub rodzimego kamienia naturalnego do wykonania murków fundamentowych (cokołów),
- 3) rodzimego kamienia naturalnego do wykonania murowanych słupów między przęsłowych pod warunkiem, że w budynkach zlokalizowanych na ogrodzonej nieruchomości zastosowano analogiczny rodzaj kamienia,
- 4) murów tynkowanych, kamienia lub betonu do wykonania elementów konstrukcyjnych bram, furtek i śmietników - pod warunkiem, że nawiązywać one będą do elewacyjnych rozwiązań materiałowych i kolorystycznych zastosowanych w budynku zlokalizowanym na ogrodzonej nieruchomości,
- 5) pokryć dachowych, analogicznych jak w budynku zlokalizowanym na ogrodzonej nieruchomości, do wykonania daszków ogrodzeń, bram, furtek i śmietników wkomponowanych w linię ogrodzenia,
- 6) stali kutej do wykonania elementów wypełniających pod warunkiem, że w budynkach zlokalizowanych na ogrodzonej nieruchomości zastosowano analogiczne elementy kute.

4. Wymogi określone w ustępie 1 nie dotyczą ogrodzeń:

- 1) baz, składów i obiektów o charakterze przemysłowym,
- 2) cmentarzy,
- 3) obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego takich jak kapliczki przydrożne,
- 4) obiektów sportowych,
- 5) szkół,
- 6) urządzeń infrastruktury technicznej takich jak maszty telefonii komórkowej, ujęcia wód,
- 7) budynków użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej większej niż 400m², pod warunkiem, że forma ich ogrodzenia będzie dostosowana do formy ogrodzonego budynku, a materiały zastosowane do wykonania tego ogrodzenia będą spójne z elewacyjnymi rozwiązaniami materiałowymi zastosowanymi w ogrodzonym budynku.

5. Wymogi określone w ustępach 1, 2 i 3 nie dotyczą ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej.

6. Dla ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej stosuje się wymogi zawarte w §37 i 38.

§ 44. 1. Maksymalna wysokość ogrodzeń na terenach zabudowy nie może przekraczać:

- 1) w przypadku ogrodzeń baz, składów i obiektów o charakterze przemysłowym oraz tymczasowych ogrodzeń placów budów realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę - 2,2m,
- 2) w przypadku ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej i ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury - 1,2m,
- 3) w przypadku innych ogrodzeń, nie wyszczególnionych w pkt 1 i 2 - 1,8m.

2. Nie normuje się wysokości ogrodzeń koniecznych do zabezpieczenia obiektów sportowych, pod warunkiem, że będą one ażurowe i nie przesłaniające widoczności.

3. Dopuszcza się większą wysokość niż określono w ustępie 1 dla zadaszeń bram, furtek i śmietników wbudowanych w ogrodzenie.

§ 45. 1. Na terenach zabudowy maksymalna wysokość murków fundamentowych (cokołów) ogrodzeń od strony dróg publicznych i wewnętrznych, mierzona od strony drogi, nie może przekraczać 0,3m.

2. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy ogrodzeń cmentarzy i ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki przydrożne.

3. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy ogrodzeń nieruchomości zabudowanych budynkami użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej większej niż 400m², pod warunkiem, że forma ogrodzenia będzie dostosowana do formy budynku, a materiały zastosowane do wykonania tego ogrodzenia będą spójne z elewacyjnymi rozwiązaniami materiałowymi zastosowanymi w budynku.

§ 46. 1. Na terenach zabudowy, ogrodzenia od strony dróg publicznych i wewnętrznych powinny być uzupełnione przynajmniej częściowo zielenią w postaci żywopłotów lub pojedynczych krzewów w gatunkach rodzimych lub pnączy.

2. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy:

- 1) ogrodzeń baz i składów,
- 2) tymczasowych ogrodzeń placów budów,
- 3) obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego takich jak kapliczki przydrożne,
- 4) ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej.

Rozdział 5. Obiekty małej architektury

Podrozdział 1

Przepisy szczegółowe dla terenów lasów i terenów otwartych dotyczące obiektów małej architektury

§ 47. Na terenach lasów i terenach otwartych dopuszcza się jedynie sytuowanie obiektów małej architektury w postaci:

- 1) obiektów kultu religijnego jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
- 2) nie zadaszonych obiektów służących rekreacji związanej z turystyką jak: stoły, ławy, rekreacyjne urządzenia gimnastyczne.

§ 48. Na terenach lasów i terenach otwartych obiekty małej architektury nie mogą przekraczać wysokości 2,5m.

§ 49. 1. Na terenach lasów i terenach otwartych obiekty małej architektury muszą być wykonane wyłącznie z materiałów naturalnych takich jak kamień, drewno.

2. Dopuszcza się użycie innych materiałów niż określono w ustępie 1 jedynie do wykonania rekreacyjnych urządzeń gimnastycznych.

§ 50. W obiektach małej architektury zlokalizowanych na terenach lasów i na terenach otwartych nie dopuszcza się stosowania:

- 1) barw fluorescencyjnych i odblaskowych,
- 2) farb i środków kryjących naturalną fakturę drewna,
- 3) oświetlenia elektrycznego.

Podrozdział 2

Przepisy szczegółowe dla terenów zabudowy dotyczące obiektów małej architektury

§ 51. Na terenach zabudowy obiekty małej architektury nie mogą przekraczać wysokości 3,5m.

§ 52. W obiektach małej architektury zlokalizowanych na terenach zabudowy nie dopuszcza się stosowania:

- 1) barw fluorescencyjnych i odblaskowych,
- 2) farb i środków kryjących naturalną fakturę drewna.

Rozdział 6.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 53. 1. Istniejące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały obiekty małej architektury, tablice reklamowe i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia usytuowane na terenie gminy wymagają dostosowania do przepisów niniejszej uchwały, za wyjątkiem:

- 1) ogrodzeń i obiektów małej architektury usytuowanych w terenach zabudowy,
- 2) ogrodzeń i obiektów małej architektury objętych wpisem do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków,
- 3) ogrodzeń, obiektów małej architektury wybudowanych na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
- 4) obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury.

2. Warunkiem dostosowania istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, ogrodzeń i obiektów małej architektury wyszczególnionych w ustępie 1 jest spełnienie wymogów określonych niniejszą uchwałą.

3. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia i obiekty małej architektury wyszczególnione w ustępie 1 należy dostosować do przepisów niniejszej uchwały w terminie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

§ 54. Rozpatrzenie o sposobie nieuwzględnionych uwag do projektu uchwały stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 55. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Artur Bukowski

Załącznik nr 1 do uchwały Nr VI/ 50 /19
Rady Gminy Kościelisko
z dnia 23 maja 2019 roku

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic
reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Gminy Kościelisko**

Rada Gminy Kościelisko postanawia rozpatrzyć w następujący sposób nieuwzględnione przez Wójta Gminy Kościelisko uwagi, zgłoszone do wyłożonego publicznego wglądu w dniach od 27 września 2018 roku do 25 października 2018 roku projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Gminy Kościelisko:

1. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej w dniu 7.11.2018 r. dotyczącej ustalenia §43 ust.1 zawierającej żądanie wykreślenia słów: „muszą być” i zastąpienie ich słowami „zaleca się”; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*
2. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 7.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §45 stanowiącego, że na terenach zabudowy maksymalna wysokość murków fundamentowych (cokołów) ogrodzeń od strony dróg publicznych i wewnętrznych, mierzona od strony drogi, nie może przekraczać 0,3m, a składający uwagę wnosi, aby: „*zapisać odstępstwo maksymalne oraz możliwość takiego odstępstwa dla ogrodzeń nieruchomości powyżej ...% nachylenia*” ; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*
3. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §37 stanowiącego, że ogrodzenia związane z prowadzeniem gospodarki rolnej na terenach otwartych nie mogą być powiązane trwale z gruntem i muszą posiadać charakter tymczasowy, a składający uwagę wnosi aby ogrodzenia były trwale związane z gruntem; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*
4. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §38 stanowiącego, że elementy konstrukcyjne i elementy wypełniające ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej w terenach otwartych muszą być wykonane z żerdzi drewnianych w kolorze naturalnym, elementy wypełniające w ogrodzeniach związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej w terenach otwartych muszą być ułożone ażurowo i horyzontalnie, a składający uwagę pyta: „*Dlaczego jest zakaz budowy płotów z desek skoro taka była tradycja w minionym wieku.*”; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*

5. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §39, który stanowi że maksymalna wysokość ogrodzeń na terenach otwartych nie może przekraczać: 2) w przypadku innych ogrodzeń, nie wyszczególnionych w pkt 1 - 1,2m, a składający uwagę stwierdza, że: *„wysokość płotu 1,2m nie pozwoli chronić zwierząt ani płodów rolnych przed dziką zwierzyną, a zwłaszcza przed drapieżnikami i psami.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*

6. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §43, który stanowi, że na terenach zabudowy, ogrodzenia od strony dróg publicznych i wewnętrznych muszą być wykonane wyłącznie z drewna w kolorze naturalnym, z elementami wypełniającymi w układzie pionowym, a składający uwagę stwierdza, że: *„tradycja budowy płotów jest niespójna z założeniami, brak powiązania architektonicznego w wypadku graniczenia działki rolnej z budowlaną.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*

7. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §44, który stanowi, że: ust.1. Maksymalna wysokość ogrodzeń na terenach zabudowy nie może przekraczać: 1) w przypadku ogrodzeń baz, składów i obiektów o charakterze przemysłowym oraz tymczasowych ogrodzeń placów budów realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę - 2,2m, 2) w przypadku ogrodzeń związanych z prowadzeniem gospodarki rolnej i ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury - 1,2m, 3) w przypadku innych ogrodzeń, nie wyszczególnionych w pkt 1 i 2 - 1,8m, a składający uwagę stwierdza, że: *„w przypadku budowy ogrodzeń do 2,20m wysokości nie potrzeba pozwoleń ani zgłoszeń w przypadku dróg gminnych oraz że wysokość 1,2m dla ogrodzeń związanych z rolnictwem nie zabezpiecza w żaden sposób przed drapieżnikami i zwierzyną płową (np. pasiekę przed niedźwiedziem). Droga wojewódzka przebiegająca przez gminę generuje ogromny ruch, który jest bardzo uciążliwy dla mieszkańców, jedynym rozwiązaniem jest oddzielenie płotem budynku, a wysokość płotu 1,80m nie jest wystarczająca.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*

8. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §45, który stanowi, że: ust.1 na terenach zabudowy maksymalna wysokość murków fundamentowych (cokołów) ogrodzeń od strony dróg publicznych i wewnętrznych, mierzona od strony drogi, nie może przekraczać 0,3m. 2. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy ogrodzeń cmentarzy i ogrodzeń obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki przydrożne. 3. Wymóg określony w ustępie 1 nie dotyczy ogrodzeń nieruchomości zabudowanych budynkami użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej większej niż 400m², pod warunkiem, że forma ogrodzenia będzie dostosowana do formy budynku, a materiały zastosowane do wykonania tego ogrodzenia będą spójne z elewacyjnymi rozwiązaniami materiałowymi zastosowanymi w budynku, a składający uwagę stwierdza, że: *„wg orzecznictwa sądów wysokość żywopłotów nie może być wyższa od dopuszczalnych parametrów płotu planu miejscowego, co w sytuacji 1,8m nie zabezpieczy przed zanieczyszczeniami i hukiem z drogi.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnić.*

9. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §45, który stanowi, że: ust. 1. Istniejące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały obiekty małej architektury, tablice reklamowych i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia usytuowane na terenie gminy wymagają dostosowania do przepisów niniejszej uchwały, za wyjątkiem: 1) ogrodzeń i obiektów małej architektury usytuowanych w terenach zabudowy, 2) ogrodzeń i obiektów małej architektury objętych wpisem do rejestru zabytków, lub gminnej ewidencji zabytków, 3) ogrodzeń, obiektów małej architektury wybudowanych na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, 4) obiektów małej architektury dotyczących kultu religijnego, takich jak kapliczki, krzyże przydrożne, figury 2. Warunkiem dostosowania istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, ogrodzeń i obiektów małej architektury wyszczególnionych w ustępie 1 jest spełnienie wymogów określonych niniejszą uchwałą. 3. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia i obiekty małej architektury wyszczególnione w ustępie 1 należy dostosować do przepisów niniejszej uchwały w terminie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie, a składający uwagę stwierdza, że: *„prawo nie może działać wstecz, założenie dostosowania płotów do nowego prawa miejscowego wymusi duże nakłady inwestycyjne związane z wyburzeniem i odbudowaniem ogrodzeń. Jest to restrykcyjne i nieuzasadnione założenie.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnąć.*
10. W odniesieniu do uwagi zgłoszonej 8.11.2018 r. dotyczącej ustaleń §43, który stanowi, że na terenach zabudowy, ogrodzenia od strony dróg publicznych i wewnętrznych muszą być wykonane wyłącznie z drewna w kolorze naturalnym, z elementami wypełniającymi w układzie pionowym, a składający uwagę stwierdza, że: *„nie można stosować materiałów tj. stal do wykonywania ogrodzenia od strony drogi co uważam za troszeczkę przesadą, bo nie bardzo wyobrażam sobie jak furtka czy brama która jest na przykład bramą otwieraną na pilota a jej części składowe to znaczy napęd rolki i konstrukcja nośna tejsze bramy wykonane ze stali ma być wykonana z drewna jeszcze w naturalnym kolorze. Nie wspomnę już o żywotności takiego ogrodzenia. Przez ten zapis Gmina chce wymusić na mieszkańcach ogrodzenie z drewnianych żerdzi lub sztachet w kolorze naturalnym drewna które będą po dwóch latach wyglądały brzydko a po następnych dwóch latach zgniją i będą nadawały się tylko do wymiany, co dla przeciętnego mieszkańca oznacza tylko koszty. Poza tym nie do wszystkich budynków drewniane ogrodzenie pasuje wizualnie.”*; Rada Gminy Kościelisko postanawia: *uwagi nie uwzględnąć.*