



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 19 lutego 2018 r.

Poz. 1292

UCHWAŁA* NR XLIV/293/18 RADY GMINY NIEDŹWIEDŹ

z dnia 31 stycznia 2018 roku

w sprawie uchwalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.),

Rada Gminy Niedźwiedź

stwierdza, że zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niedźwiedź, wprowadzonego Uchwałą Nr XIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 roku i uchwała co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź, zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/142/04 Rady Gminy w Niedźwiedziu z dnia 30 czerwca 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 251/2004 poz. 2772 z późn. zmianami) zwanej dalej „zmianą planu” dot. zmiany ustaleń w zakresie kształtowania ładu przestrzennego zawartych w § 7 ust. 5, punkt 8.

2. Zmianę planu opracowano zgodnie z uchwałą Nr XXVIII/192/16 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 30 grudnia 2016r. w sprawie przystąpienia do zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź, zmienioną uchwałą Nr XL/262/17 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 26 października 2017r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia Rady Gminy Niedźwiedź podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 1.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Ilekroć jest mowa w zmianie planu o „**planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź, zatwierdzony uchwałą Nr XVIII/142/04 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 30 czerwca 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 251/2004 poz. 2772 z późn. zmianami).

II. USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4. W części tekstowej „planu dotychczasowego” ustalenia zawarte w § 7 ust. 5 pkt 8) otrzymują brzmienie:

„8) Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 20 do 45 stopni; wysokość budynków nie może przekroczyć 7,0 m. Dopuszcza się zmniejszenie kąta nachylenia głównych połaci dachu do 15 stopni w odniesieniu do budynku gospodarczego na działkach ewidencyjnych nr: 3657/3, 3659 i 3660 położonych w Koninie.”.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niedźwiedź.

§ 6. 1. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Niedźwiedź.

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu
Edward Krzysztofiak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLIV/293/18
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 31 stycznia 2018 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niedźwiedź w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Niedźwiedź po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Niedźwiedź, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niedźwiedź w zakresie zmiany ustaleń tekstowych odnoszących się do kształtowania ładu przestrzennego zawartych w § 7 ust. 5, punktu 8 - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niedźwiedź nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Niedźwiedź stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu
Edward Krzysztofiak